

**Niederschrift über die konstituierende Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Oberfell**

Sitzungsdatum: 09.07.2024

Anwesenheitsliste

Vorsitzende/r

Meurer, Sabine

Beigeordnete (stimmberechtigt)

Thelen, Manfred
Markus Paddags

amtierender 1. Beigeordneter zzgl. Ratsmitglied
amtierender 3. Beigeordneter zzgl. Ratsmitglied

Mitglieder (stimmberechtigt)

Caratiola, Eric
Caratiola, Louis
Deisen, Michaelae
Christ-Brendemühl, Sonja
Endris, Andreas
Endris, Nicolas
Fischer, Horst
Kochmann, Sabrina
Rausch, Marcus
Schneid, Christa
Thelen, Eugen
Uhrmacher, Timo

Schriftführer/in

Deisen, Karl-Peter
Bender, Jennifer

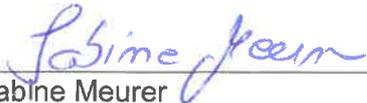
VGV Rhein-Mosel zzgl. Schriftführer
VGV Rhein-Mosel

Nicht anwesend:

Mitglieder (stimmberechtigt)

Stürmer, Wolfgang
Meurer, Jörg

Amtierender 2. Beigeordneter zzgl. Ratsmitglied


Sabine Meurer
(Vorsitzende/r)


Karl-Peter Deisen
(Schriftführer/in)

**Niederschrift über die Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Oberfell**

Öffentliche Sitzung: 09.07.2024

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr

Ende der Sitzung: 18:55 Uhr

**Sitzungsort: Großen Ratssaal, Schulstraße 2, 56332
Oberfell**

Tagesordnung:

- 1 Verpflichtung der Ratsmitglieder
Oberfell/2024/010
- 2 Ernennung der Ortsbürgermeisterin
Oberfell/2024/011
- 3 Verkehrsberuhigende Maßnahmen Im Kirchenstück – Bereich Kita
- 4 Bauanträge und Bauvoranfragen - Bauantrag für die Nutzungsänderung einer vorhandenen Wohnung im OG in eine Ferienwohnung in der Gemarkung Oberfell, Flur 8, Flurstück 146
- 5 Durchführung des § 94 Abs. 3 GemO - Annahme/Vermittlung von Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen und Ähnlichem
- 6 Verschiedenes

Die Vorsitzende, Ortsbürgermeisterin Sabine Meurer, eröffnet die konstituierende Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und Beschlussfähigkeit besteht. Vor Eintritt in die Tagesordnung wird diese mit einstimmiger Zustimmung des Rates wie folgt erweitert:

TOP 3 – Verkehrsberuhigende Maßnahmen im Kirchenstück –Bereich Kita

Beschaffung und Installation von Berliner Kissen

TOP 4 – Bauanträge und Bauvoranfragen

Bauantrag auf Nutzungsänderung einer vorhandenen Wohnung im OG in eine Ferienwohnung in der Gemarkung Oberfell, Flur 8, Flurstück 146

TOP 5 - Durchführung des § 94 Abs. 3 GemO

Annahme/Vermittlung von Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen und ähnlichen

TOP 6 - Verschiedenes

**Niederschrift über die Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Oberfell**

Öffentliche Sitzung: 09.07.2024

Tagesordnungspunkt-Nr.: 1

Verpflichtung der Ratsmitglieder

Beschluss:

entfällt

Abstimmungsergebnis:

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

entfällt

Begründung:

Die „geschäftsführende“ Ortsbürgermeisterin Sabine Meurer verpflichtet die Ratsmitglieder, auch die wiedergewählten Ratsmitglieder, vor Ihrem Amtsantritt in öffentlicher Sitzung im Namen der Ortsgemeinde Oberfell durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten (§ 30 Absatz 2 Satz 1 GemO).

Die Pflichten der Ratsmitglieder ergeben sich insbesondere aus § 20 GemO (Schweigepflicht), § 21 GemO (Treuepflicht) und § 22 GemO (Ausschlussgründe)

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

**Niederschrift über die Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Oberfell**

Öffentliche Sitzung: 09.07.2024

Tagesordnungspunkt-Nr.: 2

Ernennung der Ortsbürgermeisterin

Beschluss:

entfällt

Abstimmungsergebnis:

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

entfällt

Begründung:

Die urgewählte ehrenamtliche Ortsbürgermeisterin Sabine Meurer ist in der konstituierenden Sitzung des neu gewählten Ortsgemeinderates zu ernennen. Da es sich um eine Wiederwahl handelt, entfallen Vereidigung und Amtseinführung.

Der geschäftsführende 1. Beigeordnete Manfred Thelen ernennt die urgewählte ehrenamtliche Ortsbürgermeisterin Sabine Meurer. Er verliest die Ernennungsurkunde und überreicht die Urkunde Ortsbürgermeisterin Sabine Meurer.

Hierüber wurde eine gesonderte Niederschrift gefertigt.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Oberfell

Öffentliche Sitzung: 09.07.2024

Tagesordnungspunkt-Nr.: 3

Verkehrsberuhigende Maßnahmen Im Kirchenstück – Bereich Kita

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt:

- a) Im Bereich der Kindertagesstätte „St. Nikolaus“ Oberfell (Straße „Im Kirchenstück“) sollen durch Aufpflasterung sogenannter „Berliner Kissen“ eine Beruhigung des Durchgangsverkehrs erreicht werden.
- b) Die beiden „Berliner Kissen“ sollen in einer Größe von jeweils 180 cm x 400 cm quer zur Fahrbahn auf der Straße „Im Kirchenstück“, nach Abstimmung mit der Polizei Brodenbach und der Verbandsgemeindeverwaltung zum Standort, angebracht werden.
- c) Die Ortsbürgermeisterin wird beauftragt, die Beschaffung der benötigten Elemente „Berliner Kissen“ und des Zubehörs zu veranlassen. Die Kosten betragen insgesamt rund 5.000 €. Entsprechende Mittel stehen im Haushalt zur Verfügung. Die Installation erfolgt in Eigenleistung.

Abstimmungsergebnis:

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Keine Ausschließungsgründe

Begründung:

Bei der Auswertung des Geschwindigkeitsdisplay´s wurde festgestellt, dass gerade im Bereich der Kita trotz der Tempo 30 Regelung im gesamten Ort, diese Geschwindigkeit erschreckend oft überschritten wird.

Es wurden Höchstgeschwindigkeiten von zwischen 60 und 68 km gemessen. Hier soll durch eine moderate Aufpflasterung mit Berliner Kissen Abhilfe geschaffen und der Bereich für die Kinder sicherer werden. Erfahrungen aus Nachbargemeinden mit der gleichen Auspflasterung haben durchweg positive Resonanzen. Die Lärmbelästigung beim Befahren der Berliner Kissen wurde als kaum hörbar rückgemeldet. Die Kissen werden verschraubt. Damit ist die Anbringung flexibel und die installierten „Berliner Kissen“ können bei Bedarf auch wieder zurückgebaut werden.

Kosten:

Bei einer **Breite von 4 m** werden 4 Eckelemente zu je 238,00 € (1.132,88 €) und 4 Randelemente zu je 232,00 € (1.104,32 €) benötigt, Gesamtkosten je gesamtes „Berliner Kissen“ daher 2.237,20 €. Da 2 „Berliner Kissen“ (Fläche 14,4 m²) benötigt werden, liegen die Kosten bei 4.474,40 €.

Hinzu kamen die Kosten für das Verklebungsmaterial (eventuell später) in Höhe von 206,00 € (245,14 €) und Frachtkosten von 185,00 € (220,15 €).

Damit würden Kosten von insgesamt 4.939,69 € entstehen. Die Mittel für verkehrsberuhigende Maßnahmen sind im Haushalt 2024 vorgesehen.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Ratsmitglied Eric Caratiola für die CDU-Fraktion und Ratsmitglied Christa Schneid für die FWG-Fraktion erklären jeweils die Zustimmung zu der beabsichtigten Maßnahme. Die Fragen von Ratsmitglied Marcus Rausch, insbesondere im Zusammenhang mit den entstehenden Kosten, wurden von der Vorsitzenden beantwortet.

**Niederschrift über die Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Oberfell**

Öffentliche Sitzung: 09.07.2024

Tagesordnungspunkt-Nr.: 4

Bauanträge und Bauvoranfragen - Bauantrag für die Nutzungsänderung einer vorhandenen Wohnung im OG in eine Ferienwohnung in der Gemarkung Oberfell, Flur 8, Flurstück 146

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Oberfell beschließt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 34 Baugesetzbuch zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Keine Ausschließungsgründe.

Begründung:

Das betroffene Grundstück ist im Flächennutzungsplan als „Mischbaufläche“ ausgewiesen und liegt im Innenbereich, sodass das Vorhaben nach § 34 zu beurteilen ist. Beantragt wird lediglich die Nutzungsänderung einer Wohnung im Obergeschoss eines bestehenden Wohn- und Geschäftshauses. Die bisher als Mietwohnung genutzte Wohnung soll zukünftig als Ferienwohnung genutzt werden. Es sind keine baulichen Veränderungen wie Grundriss- oder Fensteränderungen geplant.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

**Niederschrift über die Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Oberfell**

Öffentliche Sitzung: 09.07.2024

Tagesordnungspunkt-Nr.: 5

Durchführung des § 94 Abs. 3 GemO - Annahme/Vermittlung von Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen und Ähnlichem

Beschluss:

Der Annahme der in der Anlage aufgeführten Zuwendungen wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Ratsmitglied Eric Caratiola hat nach § 22 GemO an der Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt nicht teilgenommen und den Sitzungstisch verlassen.

Begründung:

§ 94 Abs. 3 Gemeindeordnung i.V.m. § 24 Abs. 3 Gemeindehaushaltsverordnung regelt das Verfahren zur Einwerbung, Annahme und Vermittlung von Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zweifelsfällen.

Über die Annahme oder Vermittlung entscheidet gemäß § 94 Abs. 3 GemO der Ortsgemeinderat.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

**Spendenliste OG Oberfell für Beschlussfassung
Gemeinderatssitzung 09.07.2024**

TOP 5

Geber	Betrag	Geldzuwendung	Sachzuwendung	Sponsoring, sonst. Zuwendung	Zweckbestimmung
VR Bank RheinAhrEifel	250,00 €	X			Förderung des Sports
Probst & Dahm GmbH	150,00 €	X			Förderung des heimatischen Brauchtums
Christoph Gail	150,00 €	X			Förderung des heimatischen Brauchtums
Wolfgang Stürmer	100,00 €	X			Förderung des heimatischen Brauchtums
Elektrotechnik Caratiola GmbH	350,00 €	X			Förderung des heimatischen Brauchtums
VR Bank RheinAhrEifel	1.000,00 €	X			Förderung der Heimatpflege und Heimatkunde
De Schützens OHG	200,00 €	X			Förderung des heimatischen Brauchtums
ubs GmbH	100,00 €	X			Förderung des heimatischen Brauchtums
Orthopädie Rosenbach	200,00 €	X			Förderung des heimatischen Brauchtums
Autohaus Fröhlich	200,00 €	X			Förderung des heimatischen Brauchtums
WI SOLAR GmbH	500,00 €	X			Förderung des heimatischen Brauchtums

**Niederschrift über die Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Oberfell**

Öffentliche Sitzung: 09.07.2024

Tagesordnungspunkt-Nr.: 6

Verschiedenes

Beschluss:

entfällt

Abstimmungsergebnis:

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

entfällt

Begründung:

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Ortsbürgermeisterin Sabine Meurer informierte den Ortsgemeinderat über folgende Angelegenheiten;

1. Die Haushaltsgenehmigung für den Haushalt 2024 der Ortsgemeinde liegt zwischenzeitlich vor.
2. Die Bauarbeiten zur Sanierung der Toilettenanlage in der Kita Oberfell haben begonnen.
3. Zukünftig sollen die Sitzungen des Ortsgemeinderates grundsätzlich immer donnerstags um 19.00 Uhr stattfinden. Die nächste Sitzung des Ortsgemeinderates muss aber ausnahmsweise am Dienstag, 27.08.2024 um 18.00 Uhr stattfinden.
4. Ortsbürgermeisterin Sabine Meurer überreichte Ehrenurkunden des Gemeinde- und Städtebundes für langjährige Mitgliedschaft im Ortsgemeinderat Oberfell an die Ratsmitglieder Christa Schneid und Eugen Thelen sowie an das ehemalige Ratsmitglied Uwe Rath.

Zum Abschluss bedanke sich Ortsbürgermeisterin Sabine Meurer bei allen Ratsmitgliedern für ihren Einsatz. Sie freut sich auf ein gutes Miteinander in der kommenden Legislaturperiode zum Wohle der Ortsgemeinde Oberfell.

Ergänzung zum Protokoll der konstituierenden Sitzung:

In der konstituierenden Sitzung am 09.07.2024 mit Verpflichtung der Gemeinderatskandidaten und der Ernennung der Ortsbürgermeisterin durfte ich 4 langjährige Gemeinderatsmitglieder mit einer Ehrenurkunde auszeichnen. Uwe Rath und Christa Schneid haben für 25 Jahre kommunalpolitische Mitarbeit im Gemeinderat eine Ehrenurkunde des Gemeinde- und Städtebundes erhalten. Eugen Thelen und Jörg Meurer sind seit 20 Jahren dabei und erhielten hierfür ebenfalls eine Ehrenurkunde. Jörg Meurer war bei der Sitzung leider verhindert. Ihm wird die Urkunde bei nächster Gelegenheit überreicht. Im Namen der Gemeinde Oberfell bedanke ich mich bei Uwe, Christa, Eugen und Jörg für die vielen Jahre, die sie sich für das Gemeindewohl eingebracht haben. Viele Gründe, diese Sitzung nicht einfach so zu beenden. Deshalb gab die Ortsbürgermeisterin im Anschluss an die Sitzung ihren Einstand und in geselliger Runde bei guten Gesprächen klang der Abend dann aus.